

ANEXO ADMINISTRATIVO

Restauración de Cubiertas: Tablero sur, miradores y Chaflán SE en el Ala Sur del Claustro Mayor de la Cartuja del Aula Dei en el barrio de Peñaflor

Este Anexo Administrativo corresponde al Proyecto de Restauración de Cubiertas: **Tablero sur, miradores y chaflán SE en el Ala Sur del Claustro Mayor** de la Cartuja del Aula Dei en el barrio de Peñaflor.

ANEXO 1

PROGRESO de OBRA

ANEXO 2

DECLARACIÓN de OBRA COMPLETA

RESTAURACIÓN de las CUBIERTAS del TABLERO SUR, MIRADORES y CHAFLÁN SUDESTE del ALA SUR del CLAUSTRO MAYOR en la CARTUJA del AULA DEI en el barrio de Peñaflor (Zaragoza)

CUADRO de PROGRESO de la OBRA

		1 MES				2 MES				3 MES				4 MES			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
CHAFLÁN SUDESTE	03.01	LIMPIEZA Y SANEAMIENTO DE FALSA															
	03.02	DESMONTADO COBERTURA TEJA CURVA (APROV.70%)															
	03.03	LIMPIEZA TEJAS POR MEDIOS MANUALES															
	03.04	RETEJADO CUBIERTA TEJA CURVA (RENOV.50%)															
	03.05	SUSTITUCIÓN VIGAS MADERA															
	03.06	SUSTITUCIÓN CABRIOS MADERA 8x8															
	03.07	ENTABLADO CON TABLERO HIDRÓFUGO 20mm i/cuñas y giro rol															
	03.08	AIS. CUBIERTAS STYRODUR 3035-N/40															
	03.09	CAPA REGULARIZ. TABLERO CUBIERTA															
	03.10	IMPERMEABILIZACIÓN PINTURA AL CLOROCAUCHO (2MANOS)															
	03.11	TRATAM. PREVENTIVO XILAMON DOB.															
	03.12	FORMACIÓN LIMAHoya CHAPA ZINC															
	03.13	REMATE CHAPA ZINC ENUENTRO CUB/PARAM.VERTICAL															
	03.14	COLOCACIÓN GANCHOS DE SERVICIO															
	03.15	MONTAJE Y DESM. AND. EUR. HASTA 7 M.															
	03.16	SEGURIDAD Y SALUD CHAFLANES SW-SE															
	03.17	GESTIÓN DE RESIDUOS															
TABLERO SUR	01.01	LIMPIEZA Y SANEAMIENTO DE FALSA															
	01.02	DESMONTADO COBERTURA TEJA CURVA (APROV.70%)															
	01.03	LIMPIEZA TEJAS POR MEDIOS MANUALES															
	01.04	RETEJADO CUBIERTA TEJA CURVA (RENOV.50%)															
	01.05	SUSTITUCIÓN VIGAS MADERA															
	01.06	SUSTITUCIÓN CABRIOS MADERA 8x8															
	01.07	ENTABLADO CON TABLERO HIDRÓFUGO 20mm i/cuñas y giro rol															
	01.08	AIS. CUBIERTAS STYRODUR 3035-N/40															
	01.09	CAPA REGULARIZ. TABLERO CUBIERTA															
	01.10	IMPERMEABILIZACIÓN PINTURA AL CLOROCAUCHO (2MANOS)															
	01.11	TRATAM. PREVENTIVO XILAMON DOB.															
	01.12	REMATE CHAPA ZINC ENUENTRO CUB/PARAM.VERTICAL															
	01.13	COLOCACIÓN GANCHOS DE SERVICIO															
	01.14	DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA															
	01.15	PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500															
	01.16	MONTAJE Y DESM. AND. EUR. HASTA 7 M.															
	01.17	SEGURIDAD Y SALUD TABLERO SUR															
	01.18	GESTIÓN DE RESIDUOS															
MIRADORES	02.01	DEMOL. CIELO RASO CAÑIZO															
	02.02	DESMONTADO COBERTURA TEJA CURVA (APROV.70%)															
	02.03	LIMPIEZA TEJAS POR MEDIOS MANUALES															
	02.04	RETEJADO CUBIERTA TEJA CURVA (RENOV.50%)															
	02.05	SUSTITUCIÓN VIGAS MADERA															
	02.06	SUSTITUCIÓN CABRIOS MADERA 8x8															
	02.07	ENTABLADO CON TABLERO HIDRÓFUGO 20mm i/cuñas y giro rol															
	02.08	CAPA REGULARIZ. TABLERO CUBIERTA															
	02.09	IMPERMEABILIZACIÓN PINTURA AL CLOROCAUCHO (2MANOS)															
	02.10	TRATAM. PREVENTIVO XILAMON DOB.															
	02.11	FALSO TECHO DE CAÑIZO															
	02.12	PINTURA AL SILICATO EN EXTERIORES															
	02.13	CONSOLIDACIÓN PILASTRAS DE LADRILLO															
	02.14	MONTAJE Y DESM. AND. EUR. SOBRE CUBIERTA															
	02.15	SEGURIDAD Y SALUD MIRADORES															
	02.16	GESTIÓN DE RESIDUOS															
MEDIDAS de MEJORA de PROTECCIÓN contra INCENDIOS																	

El presupuesto de ejecución material:	114.591,29 €	14.598,87 €	40.570,46 €	40.938,22 €	18.483,75 €
13% Gastos Generales:		1.897,85 €	5.274,16 €	5.321,97 €	2.402,89 €
6% Beneficio Industrial:		875,93 €	2.434,23 €	2.456,29 €	1.109,03 €
El presupuesto de contrata:	136.363,64 €	17.372,65 €	48.278,85 €	48.716,47 €	21.995,67 €
21% IVA:		3.648,26 €	10.138,56 €	10.230,45 €	4.619,09 €
El presupuesto de licitación:	165.000,00 €	21.020,91 €	58.417,41 €	58.946,92 €	26.614,76 €

Zaragoza, 4 de marzo de 2015

Javier BOROBIO SANCHIZ. arquitecto **BAU** SLP

**PROYECTO de RESTAURACIÓN de CUBIERTAS del TABLERO SUR, MIRADORES y
CHAFLÁN SUDESTE del ALA SUR en el CLAUSTRO MAYOR de la CARTUJA del AULA DEI
en el barrio de Peñaflor en Zaragoza**

DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

Artículo 125 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas
(Real Decreto 1098/2001)

Las obras a que se refiere el presente proyecto son completas y susceptibles de ser entregadas al uso general o al servicio correspondiente y comprenden todos y cada uno de los elementos que son precisos para su utilización, sin perjuicio de las ulteriores obras que posteriormente se puedan realizar.

En Zaragoza, a 4 de marzo de 2015

Javier BOROBIO SANCHIZ
arquitecto **BAU** SLP