



**DOCUMENTO DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS,
POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DE LAS OBRAS DE MEJORA DE VÍAS
URBANAS PLAZA DEL CASTILLO.**

Reunidos en MANZANERA, a las 12:00 horas del día 26 de diciembre de 2011.

De una parte, D. MANUEL RAFAEL LÁZARO PÉREZ Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de MANZANERA con D.N.I. núm. 18.413.600 F, asistido del Secretario Interventor de la Corporación D. ANTONIO JAIME ANSÓN con D.N.I.: 2.476.396 D, que da fe del acto.

De otra parte D. JORGE VICENTE MARCO con N.I.F.18424008L , con domicilio a efectos de notificaciones en Ronda La Glorieta s/n (TERUEL).

La finalidad del presente acto es la de proceder a la formalización del contrato de obras de MEJORA DE VÍAS URBANAS PLAZA DEL CASTILLO

Dicha adjudicación fue aprobada por Acuerdo de Pleno de fecha 14 de DICIEMBRE de 2011, según se desprende de los siguientes

ANTECEDENTES

PRIMERO. Con fecha 25 DE OCTUBRE DE 2011 se aprobó por acuerdo de Pleno la separata de las obras de "MEJORA DE VÍAS URBANAS PLAZA DEL CASTILLO" por el arquitecto D TOMÁS GUITARTE GIMENO, y el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

SEGUNDO. Con esa misma fecha, y mediante Acuerdo del Ayuntamiento Pleno, se justificó la realización de las obras y se aprobó el expediente ordinario de

contratación por procedimiento abierto de la obra "MEJORA DE VÍAS URBANAS PLAZA DEL CASTILLO", se autorizó el gasto con cargo a la partida correspondiente del vigente presupuesto y se dispuso la apertura del procedimiento de adjudicación

con arreglo al proyecto técnico y pliego de cláusulas administrativas particulares que se consideran parte integrante del contrato.

TERCERO. Con fecha 14 de diciembre de 2011, el Ayuntamiento Pleno adjudicó definitivamente las obras a DUVICENSA S.L. que transcrita literalmente dice lo siguiente:

2º.--APROBAR SI PROCEDE LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA: MEJORA DE VÍAS URBANAS PLAZA DEL CASTILLO.

Visto el acuerdo de fecha de 29 de noviembre de 2011, en el que se solicitaba a la empresa Actividades Constructivas y Refractarias Salvador SLNE que justificase la posibilidad de ejecutar la oferta presentada por considerar que la misma pudiese ser desproporcionada o anormal, y por tanto irrealizable. Visto que recibida por la empresa dicha notificación el día 1 de diciembre de 2011, la empresa no ha presentado justificación alguna, ni ha presentado observaciones u objeciones.

Considerando lo dispuesto en el artículo 152 del R.D. Legislativo, 3/ 2011 de 14 de noviembre de 2011 por el que se aprueba el T.R. De La Ley de Contratos del Sector Público, y considerando que la siguiente oferta económicamente más ventajosa es la presentada por Duvicensa S.L. por un precio de 58.800€ IVA incluido y la realización de la Calle del Anexo.

El Ayuntamiento Pleno tras la correspondiente deliberación en votación ordinaria por unanimidad adopta los siguientes acuerdos:

PRIMERO: Rechazar la oferta presentada por Actividades Constructivas y Refractarias Salvador S.L.N.E , por considerarla desproporcionada e irrealizable.

SEGUNDO: Adjudicar la obra de Mejora de Vías Urbanas Plaza del Castillo a la empresa Duvicensa S.L. por un precio de 58.800€ IVA incluido y la mejora de realización de la Calle del Anexo.

TERCERO: Notificar este acuerdo a los interesados y publicar el acuerdo en el perfil del contratante.

Y reconociéndose ambas partes competencia y capacidad para formalizar el presente documento

OTORGAN

PRIMERA. . se compromete a la ejecución de las obras de "MEJORA DE VÍAS URBANAS PLAZA DEL CASTILLO", con arreglo al proyecto técnico y pliego de cláusulas administrativas particulares, que figuran en el expediente, documentos contractuales que acepta incondicionalmente y sin reserva alguna y de lo que deja constancia firmando en este acto su conformidad en él.

SEGUNDA. El precio del contrato, es de 58.800 € IVA incluido y la realización de la Calle del Anexo, según se indica en el acuerdo de adjudicación.



AYUNTAMIENTO DE MANZANERA

TERCERA. El plazo de ejecución es hasta el 30 de octubre de 2012 contados desde el día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo que se realizará el día según acuerdo con arquitecto en diez días desde el presente.

CUARTO. D. Jorge Vicente Marco, en representación de Duvicensa S.L., presta su conformidad al Pliego de Condiciones que es documento contractual, firmándolo en este acto y se somete, para cuando no se encuentre en él establecido a los preceptos de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en todo lo que no se oponga a la Ley 30/2007; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

QUINTO: La empresa presenta aval como garantía definitiva del contrato por importe de 2.491,50€ prestado por LA CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGÓN Y RIOJA, S.A. de fecha de 21 de diciembre de 2011 certificado de seguro de caución Nº 206.293.

El presente contrato se extiende en dos ejemplares y a un único efecto, en el lugar y fecha al principio mencionados.

El Alcalde,

En representación de la empresa _____,

Fdo.: MANUEL R LÁZARO PÉREZ

Fdo.: Jorge Vicente Marco.

El Secretario,

D.: ANTONIO JAIME ANSÓN.

